11



Version	Verfasser			Bemerkungen	Format	Plan Nummer
	Datum	Name	Visum			
0	9.11.26	VAZ	RC		A4	28.062155-11
A						
B						
C						
D						

Kanton Zürich
Baudirektion
Tiefbauamt

Projektieren und Realisieren

Bearbeitungsstufe: **Bauprojekt**

Gemeinde: **Steinmaur**
Strasse: **017 Wehntalerstrasse**
Strecke: **Knoten LSA 068**
km / Bauwerk: **6.728 - 6.980**
Vorhaben: **Verkehrssteuerung Furttal-Dielsdorf**

Landerwerbstabelle

Projekt Nummer: **84S-82168**

Projektverfasser

PLANER MÜLLER INGENIEURE
MÜLLER INGENIEURE AG
Geerenstrasse 6, Postfach 210
8157 Dielsdorf, T 043 422 10 00
www.mueller-ing.ch

Kanton Zürich
Baudirektion
Tiefbauamt
Projektieren und Realisieren

Gemeinde: Steinmaur
Strasse: 017 Wehntalerstrasse
Strecke: Knoten LSA 068
km/Bauwerk: 6.728 - 6.980
Vorhaben: Verkehrssteuerung Furttal-Dielsdorf

Kostenträger: 84S-82168-41
Datum: 09.11.2026

Grundeigentümer Adresse	Ordn. Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung	Mögliche Landan- tretung	Vorüber- gehende Beanspr.	Dienst- barkeits- fläche	Mehrwert-Beiträge				Bemerkungen
								Perimeterfläche				
								Direkt	Gegenüb.	Ansatz	Betrag	
				ca. m2	ca. m2	ca. m2	ca. m2	m2	m2	Fr./m2	Fr.	
Lägern-Kalksteinbrüche AG	1.1	2017	Lk / Wa	202		167						
Wehntalerstrasse 7	1.2	2012	Lk	193								neu Kat. Nr. 2213
8162 Steinmaur	1.2	2012	Wa	18								neu Kat. Nr. 2213
	1.2	2012	Lk / Wa			357						neu Kat. Nr. 2213
Pol. Gde. Steinmaur	2	2018	Strasse	9								
Hauptstrasse 22												
8162 Steinmaur												
HeBue Immobilien AG	3	2042	G2	11	3							
Gewerbestrasse 7												
8162 Steinmaur												
Selbständiges und dauerndes Recht												
B&H Energie GmbH												
c/o Alexander Büchler, Letzigraben 145												
8047 Zürich												
Urs Büchler	4	2014	W3	195		336						
Schwandstrasse 50												
6390 Engelberg												
ImmoSchmid AG	5	207	W3	10								
Lägernstrasse 18												
8162 Steinmaur												
Kanton Zürich (TBA)	6	2015	Strasse	1	9							neue Grenzziehung
												zwischen zwei TBA-Parz.
												kein LE erforderlich