

## NEWS AUS DEM BAUAMT

### eBaugesuche

#### **Die Gemeinde Steinmaur führt ab 1. Oktober 2024 das elektronische Baugesuch ein.**

Der Gemeinderat hat mit Beschluss 119/2024 die Anbindung der Gemeinde Steinmaur an eBaugesucheZH beschlossen.

Die rechtlichen Grundlagen für einen komplett digitalen Geschäftsverkehr traten am 1. April 2024 in Kraft.

Ab dem **1. Oktober 2024** muss in der Gemeinde Steinmaur ein Baugesuch elektronisch abgewickelt werden.

#### **Vollständig elektronisches Verfahren seit 1. April 2024 in Kraft**

Um die vollständige Digitalisierung des Baubewilligungsverfahrens zu ermöglichen, hat der Kanton Zürich neue rechtliche Grundlagen geschaffen. Es wurden Änderungen im Planungs- und Baugesetz (PBG, LS 700.1) mit Nebenänderungen im Verwaltungsrechtspflegegesetz (VRG, LS 175.2), in der Bauverfahrensverordnung (BVV, LS 700.6) und in der Besonderen Bauverordnung I (BBV I, LS 700.21) vorgenommen. Dieses neue Regelpaket trat am 1. April 2024 in Kraft.

#### **Handhabung von Baugesuchen auf Basis der neuen Rechtsgrundlage**

**Ab dem 1. Oktober 2024** müssen Baugesuche in der Gemeinde Steinmaur elektronisch eingereicht werden. Diese werden auch komplett elektronisch abgewickelt. Zur volldigitalen Eingabe müssen alle eingereichten Dokumente mit einer Qualifizierte elektronische Signatur (QES) unterzeichnet werden.

Die Baugesuchseingabe auf Papier ist ab dem 1. Oktober 2024 nicht mehr möglich.

## Vorteile für alle Beteiligten

eBaugesucheZH unterstützt den gesamten Baubewilligungsprozess von der Eingabe des Baugesuchs über die Prüfung, Bewilligung bis zur Abnahme des Bauvorhabens. Planer, Bauherrschaften, Gemeinden, zugriffsberechtigte Dritte und die kantonale Leitstelle für Baubewilligungen sind über die Plattform vernetzt und kommunizieren auf digitalem Weg miteinander. Damit wird der Daten- und Informationsaustausch zu Baugesuchen für alle Beteiligten vereinfacht, automatisiert und transparent gestaltet.

## Zugriff über Homepage der Gemeinde oder Kanton

Der Zugriff auf das Portal von eBaugesucheZH erfolgt über unsere Homepage, oder direkt über diesen Link -> [eBaugesucheZH](#). Dort melden sich Gesuchstellende an und eröffnen ein neues Baugesuch. Danach werden sie Schritt für Schritt durch den Eingabeprozess geführt. Sind die Angaben komplett und die Pläne hochgeladen, reichen sie das Baugesuch über die Plattform elektronisch ein.

Weitere Informationen zum Thema Link -> [eBaugesucheZH](#).

[Erklärvideo eBaugesucheZH \(Kurzversion\) \(youtube.com\)](#)

Gerne steht Ihnen unser Bauamt für weitere Fragen zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihr elektronisches Baugesuch

Freundliche Grüsse

Martin Meier  
Bausekretär