

# Gemeinde Steinmaur

---

**EINLADUNG ZUR GEMEINDEVERSAMMLUNG DER POLITISCHEN GEMEINDE**

**DIENSTAG, 1. JUNI 2021, 20.00 UHR IN DER**

**DOPPELTURNHALLE PRIMARSCHULE STEINMAUR EMPORE**

Bitte melden Sie sich vorgängig bei der Einwohnerkontrolle zur Teilnahme an:  
[robin.loepfe@steinmaur.ch](mailto:robin.loepfe@steinmaur.ch) oder Tel. 044 855 40 40

Maskenpflicht – bitte bringen Sie Ihre persönliche Maske mit, danke!

---

## Traktanden Politische Gemeinde:

1. Antrag auf Genehmigung der Jahresrechnung 2020 der Politischen Gemeinde
  2. Anfragen nach § 17 Gemeindegesetz
- 

Die Akten und Anträge liegen während den ordentlichen Schalteröffnungszeiten in der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf. Anfragen im Sinne von § 17 des Gemeindegesetzes sind spätestens 10 Arbeitstage vor der Versammlung dem Gemeindevorstand schriftlich und vom Fragesteller unterzeichnet einzureichen.

---

## GEMEINDERAT STEINMAUR

ÖFFNUNGSZEITEN VERWALTUNG	VORMITTAG	NACHMITTAG
Montag	08.00 – 12.00 Uhr	14.00 – 19.00 Uhr
Dienstag – Donnerstag	08.00 – 12.00 Uhr	14.00 – 16.00 Uhr
Freitag	07.00 – 13.00 Uhr	nach Vereinbarung

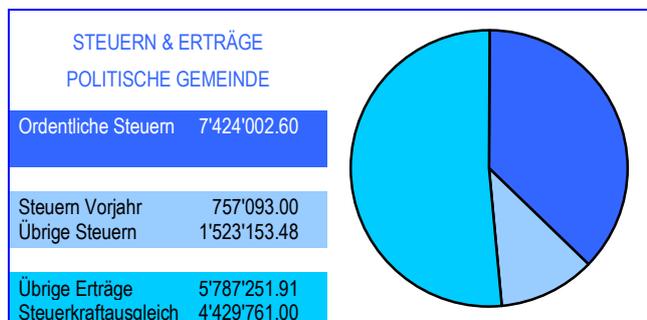
---

KONSOLIDIERTER ÜBERBLICK JAHRESRECHNUNG 2020

ERFOLGSRECHNUNG	RECHNUNG 2020*		BUDGET 2020*		RECHNUNG 2019	
	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG
Politische Gemeinde	19'444'651.31	20'797'510.81	21'826'705.00	21'498'057.00	14'767'503.66	15'030'143.87
Primarschulgemeinde					6'226'351.87	6'761'480.17
Gesamt	19'444'651.31	20'797'510.81	21'826'705.00	21'498'057.00	20'993'855.53	21'791'624.04
<b>Ertrags-/Aufwandüberschuss</b>	<b>1'352'859.50</b>			<b>328'648.00</b>	<b>797'768.51</b>	

INVESTITIONSRECHNUNG	RECHNUNG 2020*		BUDGET 2020*		RECHNUNG 2019	
	AUSGABEN	EINNAHMEN	AUSGABEN	EINNAHMEN	AUSGABEN	EINNAHMEN
Politische Gemeinde	8'723'145.59	1'126'316.91	10'602'900.00	100'000.00	1'456'714.71	156'290.62
Primarschulgemeinde					4'415'525.15	0.00
Gesamt	8'723'145.59	1'126'316.91	10'602'900.00	100'000.00	5'872'239.86	156'290.62
Investitionsüberschuss Nettoinvestitionen		7'596'828.68		10'502'900.00		5'715'949.24

NETTOVERMÖGEN	2020*	2019	2018	2017	2016	2015
<b>POLITISCHE GEMEINDE</b>						
Finanzvermögen	13'481'138.43	14'190'644.77	15'326'756.03	17'139'414.10	15'942'950.06	17'208'971.41
./. Fremdkapital	14'874'642.94	9'888'058.15	10'462'254.41	12'743'753.56	12'050'134.96	14'332'100.55
./. Verrechnungen	0.00	0.00	156.58	21'445.98	23'611.58	25'260.08
./. Spezialfinanzierung	4'246'039.85	4'000'495.91	4'025'714.40	3'825'680.23	3'522'103.01	3'171'424.66
Nettovermögen	-5'639'544.36	302'090.71	838'630.64	548'534.33	347'100.51	-319'813.88
<b>PRIMARSCHULGEMEINDE</b>						
Finanzvermögen		1'987'454.43	3'621'598.12	5'607'438.07	5'240'511.38	7'339'866.49
./. Fremdkapital		3'116'406.50	207'079.37	178'858.77	224'454.72	423'431.52
./. Verrechnungen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
./. Spezialfinanzierung		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nettovermögen		-1'128'952.07	3'414'518.75	5'428'579.30	5'016'056.66	6'916'434.97
<b>NETTOVERMÖGEN GESAMT</b>	<b>-5'639'544.36</b>	<b>-826'861.36</b>	<b>4'253'149.39</b>	<b>5'977'113.63</b>	<b>5'363'157.17</b>	<b>6'596'621.09</b>



\* Ab dem Jahr 2020 wird die Politische Gemeinde und Primarschulgemeinde als Einheitsgemeinde geführt.

- Traktandum 1:** Antrag auf Genehmigung der Jahresrechnung 2020 der Politischen Gemeinde
- Antrag:** Der Gemeindeversammlung wird beantragt, die Jahresrechnung 2020 zu genehmigen.
- Referent:** Finanzvorstand Christian Müller
- Abschied RPK:** Die RPK empfiehlt der Gemeindeversammlung dieser Jahresrechnung zuzustimmen.

ERFOLGSRECHNUNG	RECHNUNG 2020			BUDGET 2020	RECHNUNG 2019*
<i>Nach Aufgabenbereichen</i>	AUFWAND	ERTRAG	NETTO	NETTO	
Allgemeine Verwaltung	2'133'422.26	610'246.36	1'523'175.90	1'436'744.00	
Öffentliche Ordnung und Sicherheit	1'862'351.35	1'441'805.70	420'545.65	482'675.00	
Bildung	6'466'883.19	355'644.80	6'111'238.39	6'565'605.00	
Kultur, Sport & Freizeit	636'688.48	16'190.00	620'498.48	574'815.00	
Gesundheit	1'286'376.61	143'221.67	1'143'154.94	1'016'596.00	
Soziale Sicherheit	3'129'835.87	1'653'477.32	1'476'358.55	1'682'580.00	
Verkehr & Nachrichtenübermittlung	1'356'776.58	246'301.10	1'110'475.48	998'925.00	
Umweltschutz & Raumordnung	1'615'647.38	1'424'483.56	191'163.82	259'895.00	
Volkswirtschaft	48'026.68	455'160.10	-407'133.42	-369'740.00	
Finanzen und Steuern	908'642.91	14'450'980.20	-13'542'337.29	-12'319'447.00	
<b>Ertrags-/Aufwandüberschuss</b>	<b>1'352'859.50</b>			<b>328'648.00</b>	

GESTUFTER ERFOLGSAUSWEIS	RECHNUNG 2020		BUDGET 2020		RECHNUNG 2019*	
<i>Betrieblicher Aufwand</i>	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG
Personalaufwand	4'276'595.03		4'825'339.00			
Sach- und Betriebsaufwand	3'171'472.15		3'303'086.00			
Abschreibungen VV	864'172.19		854'000.00			
Einlagen in Spezialfinanzierungen	251'278.38		170'463.00			
Transferaufwand	10'281'639.28		12'083'787.00			
Durchlaufende Beiträge	12'000.00		0.00			
<i>Betrieblicher Ertrag</i>	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG
Fiskalertrag		9'704'249.08		8'802'220.00		
Regalien und Konzessionen		667.10		1'100.00		
Entgelte		3'352'795.87		3'353'649.00		
Verschiedene Erträge		1'300.00		1'300.00		
Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		5'734.44		37'949.00		
Transferertrag		6'844'515.50		8'570'795.00		
Durchlaufende Beiträge		12'000.00		0.00		
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	<b>1'064'104.96</b>		<b>-469'662.00</b>			
<i>Finanzierung</i>	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG
Finanzaufwand / -ertrag	66'984.48	355'739.02	49'400.00	190'414.00		
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>1'352'859.50</b>		<b>-328'648.00</b>			

<i>Interne Verrechnungen</i>	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG	AUFWAND	ERTRAG
Aufwand / Ertrag	520'509.80	520'509.80	540'630.00	540'630.00		

<b>Total Aufwand</b>	<b>19'444'651.31</b>		<b>21'498'057.00</b>			
<b>Total Ertrag</b>		<b>20'797'510.81</b>		<b>21'826'705.00</b>		

\* Die Rechnung 2019 war noch nicht mit der Primarschule konsolidiert. Auf einen Vergleich mit der Rechnung 2019 wird daher verzichtet.

INVESTITIONSRECHNUNG	RECHNUNG 2020	BUDGET 2020	RECHNUNG 2019*
<b>VERWALTUNGSVERMÖGEN</b>			
Nettoinvestitionen	7'322'047.13	10'502'900.00	
Einnahmenüberschuss			
<b>FINANZVERMÖGEN</b>			
Nettoinvestitionen	274'781.55		
<b>ABSCHREIBUNGEN</b>	<b>999'148.80</b>	<b>1'019'000.00</b>	
Ordentliche Abschreibungen	999'148.80	1'019'000.00	
Wertberichtigungen			

BILANZ	RECHNUNG 2020	BUDGET 2020	RECHNUNG 2019*
<b>AKTIVEN</b>	<b>39'978'447.43</b>		
Finanzvermögen	13'481'138.43		
Verwaltungsvermögen	26'497'309.00		
<b>PASSIVEN</b>	<b>39'978'447.43</b>		
Fremdkapital	14'874'642.94		
Verrechnungen			
Spezialfinanzierung	4'246'039.85		
Eigenkapital	20'857'764.64		

FINANZIERUNG	GESAMT		ALLGEMEINER HAUSHALT		EIGENWIRTSCHAFTSBETRIEBE	
	RG 2020	BUDGET 2020	RG 2020	BUDGET 2020	RG 2020	BUDGET 2020
+ Ertragsüberschuss	1'352'859.50		1'352'859.50			
- Aufwandüberschuss		328'648.00		328'648.00		
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe					251'278.38	170'463.00
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe					5'734.44	37'949.00
+ Abschreibungen / WB	1'156'504.63	447'700.00	999'421.80	356'500.00	157'082.83	91'200.00
- Ertrag Aufwertungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen Spezialfinanzierungen	251'278.38	170'463.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen Spezialfinanz.	5'734.44	37'949.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen Eigenkapital						
- Entnahmen Eigenkapital						
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>2'754'908.07</b>	<b>251'566.00</b>	<b>2'352'281.30</b>	<b>27'852.00</b>	<b>402'626.77</b>	<b>223'714.00</b>
./. Nettoinvestitionen VV	7'322'047.13	10'502'900.00	6'992'867.78	7'177'600.00	329'179.35	3'325'300.00
<b>Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)</b>	<b>-4'567'139.06</b>	<b>-10'251'334.00</b>	<b>-4'640'586.48</b>	<b>-7'149'748.00</b>	<b>-73'447.42</b>	<b>-3'101'586.00</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad (%)</b>	<b>38%</b>	<b>2%</b>	<b>34%</b>	<b>0%</b>	<b>122%</b>	<b>7%</b>

\* Die Rechnung 2019 war noch nicht mit der Primarschule konsolidiert. Auf einen Vergleich mit der Rechnung 2019 wird daher verzichtet.

## ... mit einigen Worten

### Finanzieller Überblick zur Jahresrechnung

Per 1. Januar 2020 ist die Einheitsgemeinde in Kraft getreten = Zusammenschluss der Politischen Gemeinde und der Primarschule zu einem gemeinsamen politischen Gefäss. Die Aufwendungen und Erträge der Primarschule finden sich in der funktionalen Gliederung "2" wieder. Die Bilanzwerte per 31. Dezember 2019 der Primarschule sind in die Bilanz integriert worden. Das Budget 2020 ist ebenfalls konsolidiert worden.

Die Jahresrechnung zeigt in der Erfolgsrechnung einen deutlich besseren Abschluss als budgetiert. Der Aufwand betrug CHF 19'444'651.31 und der Ertrag CHF 20'797'510.81. Das ergibt einen Ertragsüberschuss von CHF 1'352'859.50. Zur Abweichung von plus CHF 1'680'000 gegenüber dem Budget, trug der Bereich Bildung einen Viertel und der Bereich Grundstückgewinnsteuer zwei Viertel bei.

Die Investitionsrechnung weist Nettoinvestitionen von CHF 7'322'047.13 aus. Geplant waren Nettoausgaben von CHF 10'502'900.00. Im Finanzvermögen waren keine Ausgaben budgetiert. In der Jahresrechnung 2020 sind allerdings Ausgaben von CHF 274'781.55 angefallen. Die Ausgaben betreffen die Investitionskosten für das gemeindeeigene Grundstück im Ror. Die Schlussabrechnung des Quartierplans Ror wurde vom Gemeinderat genehmigt.

Das zweckfreie Eigenkapital beträgt per Ende Rechnungsjahr CHF 20'857'764.64. In einigen Bereichen führten Folgen der Corona-Krise zu Budgetabweichungen. Die Auswirkungen auf das Gesamtergebnis 2020 waren allerdings gering. Die Kennzahlen zeigen auf, dass der Selbstfinanzierungsgrad aufgrund der hohen Investitionstätigkeit ungenügend ist. Die Nettoschuld I pro Einwohnerin und Einwohner zeigt mit CHF 389.00 eine geringe Verschuldung auf.

### Begründung erheblicher Abweichungen gegenüber dem Budget

#### Erfolgsrechnung

- 1) Die Kosten für die Pflegefinanzierung sind wiederum gestiegen. Hier sind Mehrkosten von rund CHF 132'000 zu verzeichnen. Diese Ausgaben können von der Gemeinde nicht beeinflusst werden.
- 2) Die Grundstückgewinnsteuereinnahmen zeigen einen deutlich höheren Ertrag von CHF 1'540'213.40 (budgetiert CHF 700'000.00), was vor allem auf zwei grössere Fälle zurückzuführen ist.
- 3) Es mussten weniger Ergänzungsleistungen zur AHV ausbezahlt werden, infolge weniger hilfsbedürftigen Menschen.
- 4) Der Bereich Bildung weist ebenfalls ein um CHF 450'000 besseres Nettoergebnis aus als budgetiert.

#### Investitionsrechnung

- 1) Das Projekt "Reservoir Laubrig" ist noch nicht soweit fortgeschritten wie erwartet.
- 2) Diverse Strassenprojekte erlitten erneut eine Verzögerung und konnten noch nicht ausgeführt werden.

Finanzvorstand  
Christian Müller

Der Gemeindeversammlung wird beantragt:

Die Jahresrechnung der Politischen Gemeinde Steinmaur für das Jahr 2020 zu genehmigen.

Der Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung ist zu Gunsten des Eigenkapitals zu verbuchen.